

PUNTOS CLAVE

SOCIEDADES DE LA ZONA FRANCA DMCC

LAS ZONAS FRANCA DE LOS EAU SON ÁREAS ESPECÍFICAS DONDE SE PUEDEN ESTABLECER SOCIEDADES CON LICENCIAS DESIGNADAS Y 100% DE PROPIEDAD EXTRANJERA. EL DUBAI MULTI COMMODITIES CENTRE (DMCC) ES UNA DE LAS ZONAS FRANCA DE LOS EAU DE MÁS RÁPIDO CRECIMIENTO. SE CREÓ EN 2002 Y ESTÁ SITUADO EN UNA URBANIZACIÓN FRENTE AL LAGO LLAMADA JUMEIRAH LAKES TOWERS, FRENTE AL PUERTO DEPORTIVO DE DUBAI Y A DIEZ MINUTOS DE LOS PUERTOS MARÍTIMO Y AÉREO DE JEBEL ALI Y DEL CORREDOR LOGÍSTICO.

La DMCC registra y concede licencias a Sociedades con diversas actividades, tal y como se establece en la lista de actividades de la DMCC. A cada sociedad se le expide una licencia en función de su actividad. DMCC ofrece tres categorías de licencias de sociedades: Comercio, Servicios e Industrial.

Trident Trust es capaz de proporcionar servicios para ayudar con la incorporación de una empresa DMCC y la obtención de visados de residencia para sus accionistas y colaboradores.

VENTAJAS

- > 100% de empresas extranjeras
- > Repatriación total del capital
- > Ningún acuerdo de intercambio de información fiscal con ningún país
- > No divulgación pública de información de accionistas y directores
- > Requisitos contables sencillos
- > Variedad de propiedades comerciales y residenciales en venta o alquiler a precios competitivos
- > La legalización de los documentos de la empresa no es necesaria cuando se utiliza dentro de los EAU
- > Soluciones de oficina flexibles, como mesas Flexi y mesas/oficinas de servicio
- > Derecho a certificado de residencia fiscal

ENTIDADES ADMISIBLES

- > Sociedad de responsabilidad limitada como entidad de nueva creación con uno o varios accionistas
- > Sociedad de responsabilidad limitada como filial al 100% de una empresa local o extranjera
- > Sucursal de empresa local o extranjera

ACTIVIDADES PROHIBIDAS

- > Actividades bancarias y cualquier actividad financiera o de inversión por cuenta de terceros (a menos que cuente con una licencia en virtud de la legislación aplicable de los EAU y esté autorizada para llevar a cabo dichas actividades).

SERVICIOS DE VISADO

Una empresa DMCC puede solicitar visados de residencia para accionistas y/o colaboradores después de recibir su licencia. El permiso de residencia tiene una validez de dos años. El número de visados que puede obtener la empresa depende del tamaño de la oficina (un visado por cada 9 m²). El paquete Flexi Office ofrece hasta tres visados de residencia.

- > Las Sociedades con oficinas aún no acondicionadas sólo pueden solicitar un visado hasta que finalice el acondicionamiento de las oficinas.
- > Para obtener un visado de inversor, el accionista debe poseer un mínimo de 60,000 AED en acciones.
- > Los titulares de un visado de residencia no deben permanecer fuera de los EAU más de 180 días consecutivos.

CARACTERÍSTICAS SIGNIFICATIVAS

LEGISLACIÓN SOBRE SOCIEDADES	En virtud del Reglamento de la DMCC
NOMBRE	Terminará con el sufijo DMCC
TIEMPO DE INCORPORACIÓN	De dos a tres semanas
POSIBILIDAD DE MIGRACIÓN	Sí
TASA IMPOSITIVA	Sujeto al 0 o al 9% del impuesto sobre sociedades, en función de la base imponible
ACCIONISTAS	Mínimo 1 y máximo 50 (persona natural o jurídica)
CAPITAL SOCIAL	El capital social mínimo es de 50,000 AED por empresa y 10,000 AED por accionista. Si se requiere un visado de director general, el capital debe ser de un mínimo de 60,000 AED por accionista.
ACCIONES AL PORTADOR	No
ACCIONES NOMINATIVAS	Sí
ACCIONES REEMBOLSABLES	La Sociedad no podrá adquirir directa o indirectamente acciones propias, salvo autorización expresa de la Autoridad.
VALOR NOMINAL DE LA ACCIÓN	1,000 AED
DIVULGACIÓN DE INFORMACIÓN DE BENEFICIARIOS FINALES	Se facilitan a la DMCC los datos de los beneficiarios finales, los accionistas y los directores, pero no se hace pública la información.
DIRECTORES	Mínimo 1, Máximo 6 (sólo persona natural)
ADMINISTRADOR	Uno (para determinadas actividades de consultoría, el directivo debe poseer el título de formación pertinente)
SECRETARIO	Una (única persona natural)

REQUISITOS DE RESIDENCIA	Depende de la actividad empresarial; sujeto a la Sustancia Económica de los EAU
REQUISITOS DE PRESENCIA LOCAL	Depende de la actividad empresarial; sujeto a la Sustancia Económica de los EAU
DISPONIBILIDAD DE SOCIEDADES EN RESERVA	No
REUNIONES	Sí; Si la actividad empresarial está sujeta a la Sustancia Económica de los EAU, las reuniones deben celebrarse en los EAU
JUNTAS GENERALES ANUALES	Sí
ESTADOS FINANCIEROS ANUALES	Sí (las cuentas deben auditarse)
PRESENTACIÓN DE CUENTAS	Sí
REQUISITOS DE AUDITORÍA	Sí
DERECHO DE TRANSFERENCIA DE ACCIONES	Sí
SE REQUIERE OFICINA REGISTRADA	Sí (oficina flexi o física imprescindible)
CONTROLES DE CAMBIO	No

- DIRIGIDAS POR PERSONAS
- DIGITALIZADOS
- COBERTURA MUNDIAL
- SERVICIO PERSONALIZADO

- 1,100 COLABORADORES
- 25 JURISDICCIONES
- 47,000 ENTIDADES
- \$177BN AUA

- FONDOS
- CLIENTES PRIVADOS
- CLIENTES CORPORATIVOS
- MARÍTIMO

[TRIDENTTRUST.COM](https://tridenttrust.com)