

## PUNTOS CLAVE

# ZONA FRANCA DE DUBAI SUR

LA ZONA FRANCA DE DUBAI SUR, ANTES CONOCIDA COMO DUBAI WORLD CENTRAL, SE INAUGURÓ EN 2006 CON EL AEROPUERTO INTERNACIONAL AL MAKTOUM COMO NÚCLEO. DUBAI SUR ESTÁ SITUADA CERCA DE LAS PRINCIPALES REDES DE CARRETERAS TRANSEMIRÁTICAS DE LOS EAU, EL PUERTO DE JEBEL ALI Y EL AEROPUERTO INTERNACIONAL AL MAKTOUM, Y SIRVE DE CENTRO LOGÍSTICO Y COMERCIAL DE LA REGIÓN.

Trident Trust es capaz de proporcionar servicios para ayudar con la incorporación de una empresa de Dubai Sur Zona Franca y la obtención de visados de residencia para sus accionistas y colaboradores.

### VENTAJAS

- > 100% de propiedad extranjera
- > Se permite la repatriación del 100% del capital y los beneficios
- > Sin impuesto sobre la renta a personas naturales
- > Soluciones de oficina flexibles, como despachos/oficinas de servicio
- > Tasas gubernamentales competitivas en constitución de sociedades y visados
- > Derecho a certificado de residencia fiscal
- > No divulgación pública de información

### ENTIDADES ELEGIBLES

- > Sociedad de responsabilidad limitada como entidad de nueva creación con uno o varios accionistas
- > Sociedad de responsabilidad limitada como filial al 100% de una empresa local o extranjera
- > Sucursal de empresa local o extranjera

### ACTIVIDADES PROHIBIDAS

- > Actividad bancaria
- > Cualquier actividad financiera o de inversión por cuenta de terceros

### VISADO DE RESIDENCIA

Una empresa de la Zona Franca de Dubái Sur puede solicitar visados de residencia para accionistas y/o colaboradores después de recibir su licencia. El permiso de residencia tiene una validez de dos años para los accionistas y los colaboradores. El número de visados que puede solicitar la empresa depende del tamaño de la oficina (un visado por cada 9 m<sup>2</sup>). Un paquete Smart Desk Office ofrece hasta dos visados de residencia.

La edad mínima para obtener un visado de residencia en los EAU es de 21 años.

La edad de jubilación para los expatriados en los EAU es de 60 años; no se expiden visados de residencia por motivos laborales a los mayores de 60 años. Sin embargo, los accionistas de la empresa pueden obtener un visado de residencia en los EAU independientemente de su edad.

Los titulares de un visado de residencia no deben permanecer fuera de los EAU más de 180 días consecutivos.

## CARACTERÍSTICAS IMPORTANTES

|  |  |
|--|--|
| LEGISLACIÓN SOBRE SOCIEDADES             | Normas y Reglamentos de la Zona Franca de Dubai Sur  |
| TIEMPO DE INCORPORACIÓN                  | 7-10 días laborables   |
| POSIBILIDAD DE MIGRACIÓN                 | No   |
| TASA IMPOSITIVA                          | IVA al 5%  |
| ACCIONISTAS                              | 1-3 para sociedades con despacho/oficina compartida y 1-6 para sociedades con oficina permanente                                   |
| REQUISITOS DE RESIDENCIA                 | Sí, sólo para Gerente  |
| CAPITAL SOCIAL                           | 300,000 AED  |
| ACCIONES AL PORTADOR                     | No   |
| DIVULGACIÓN DE LOS BENEFICIARIOS FINALES | Los datos de los accionistas, directores y gerentes se facilitan a Dubai South Free Zone, pero no están a disposición del público. |
| DIRECTOR                                 | 1-3 para sociedades con despacho/oficina compartida y 1-6 para sociedades con oficina permanente                                   |
| GERENTE                                  | Uno (persona natural)  |
| SECRETARIO                               | Uno (persona natural)  |
| REQUISITOS DE PRESENCIA LOCAL            | Sí, sólo para Gerente  |
| DISPONIBILIDAD DE SOCIEDADES EN RESERVA  | No   |
| REUNIONES                                | No   |
| JUNTAS GENERALES ANUALES                 | Sí   |
| ESTADOS FINANCIEROS ANUALES              | Sí   |
| PRESENTACIÓN DE CUENTAS                  | No   |
| REQUISITO DE AUDITORÍA                   | Sí, debe presentarse en el Registro en el momento de la renovación de la licencia.   |
| SE REQUIERE OFICINA REGISTRADA           | Sí   |

- DIRIGIDAS POR PERSONAS
- DIGITALIZADOS
- COBERTURA MUNDIAL
- SERVICIO PERSONALIZADO

- 1,100 COLABORADORES
- 25 JURISDICCIONES
- 47,000 ENTIDADES
- \$177BN AUA

- FONDOS
- CLIENTES PRIVADOS
- CLIENTES CORPORATIVOS
- MARÍTIMO

[TRIDENTTRUST.COM](https://tridenttrust.com)